

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Большая Посадская ул. д. 1/10

Общая площадь дома (м2): 5 432,10
 Год постройки: 1910
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 425 870,46 в т.ч. задолженность по тек.ремонту -40935,95 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	200 834,67	246 576,00	246 576,00	240 569,21		77 827,54	168 748,46
Содержание общ. имущ. МКД		393 948,00	393 948,00	363 712,94		623 432,81	-229 484,81
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	90 413,64	
					Транспортные расходы	13 548,03	
					Аварийное обслуживание	58 109,94	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 505,55	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	2 245,89	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	5 377,05	
					трубочистные работы	1 441,99	
					техническое обслуживание лифтовой общестачерской связи	3 935,06	
					Обследование инженерных сетей систем водоотведения ХВС и электросетей	66 986,72	
					Сброска снега и наледи (подр. организ)	117 909,00	
					Уборка и вывоз снега (подр. организ)	14 669,30	
					Уборка лестничных клеток	49 553,66	
					Вывоз твердых бытовых отходов	162 337,95	
					Накладные расходы	34 776,08	
Уборка и сан.очистка земельного участка		62 615,28	62 615,28	61 090,44		96 697,11	-34 081,83
Эксплуатация коллективных ПУ		9 707,88	9 707,88	9 470,66		9 222,49	485,39
Содержание и ремонт ПЗУ		25 443,24	25 443,24	23 708,23		25 443,24	0,00
Содержание и ремонт лифтов		60 762,96	60 762,96	60 356,61		46 374,24	14 388,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		27 181,56	27 181,56	26 405,32		22 999,66	4 181,90
Управление многоквартирным домом		57 275,28	57 275,28	55 876,97		66 891,62	-9 616,34
ИТОГО по дому		883 510,20	883 510,20	841 190,38		968 888,71	-85 378,51
Полная задолженность дома по квартплате:							425 870,46

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.